

Styrelsen och verkställande direktören i Varenne AB ("Varenne" eller "Bolaget"), org.nr 556532-1022, avger härmed koncernredovisning och årsredovisning för verksamheten i koncernen och moderbolaget avseende räkenskapsåret 2025. Bolaget och styrelsens säte är i Stockholm, Sverige.

Samtliga belopp anges i tusentals kronor (Tkr), om annat ej framgår. Belopp inom parentes avser jämförelsesiffror för föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Varenne är ett investmentbolag som nu är i en avvecklingsfas.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget betalade i april skulden till Nordea härrörande från borgensåttagandet för Rizzo Group AB som ansökte om konkurs 2024.

I juli 2025 ingick Bolaget förlikning med Wictor Holding AB rörande tvisten gällande återstående köpeskilling för Quesada Kapitalförvaltning AB. Stämningsansökan mot Wictor Holding AB har återkallats från Halmstads Tingsrätt.

Koncernbolaget Varenne Fastigheter 2011 AB avyttrades december 2025.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

### Framtida utveckling

Bolaget kommer att fortsätta arbetet med att avveckla verksamheten. Bolagets likviditet är inte tillräcklig för att finansiera löpande drift tills avvecklingen är genomförd utan bolaget avser att fram till dess finansiera driften med bryggglån eller kortfristig bankkredit.

### Substansvärdet

Varenes substansvärde uppgick den 31 december 2025 till 22,4 Mkr jämfört med 67,1 Mkr den 31 december 2024.

### Resultatöversikt

#### Koncernen

Koncernens rörelseresultat uppgick till -44,6 mkr (-10,2 mkr). I rörelseresultatet ingår värdeförändring på innehavet i CEG ASE III med -17,7 mkr samt kostnad rörande fölikningen med Wictor Holding med 24,8 mkr.

Koncernens finansnetto uppgick till -0,1 mkr (-42,2 mkr) och Koncernens resultat, tillika totalresultat, uppgick till -44,7 mkr (-51,6 mkr).

#### Moderbolaget

Moderbolagets rörelseresultat uppgick till -26,9 mkr (-6,7 mkr) i rörelseresultatet ingår kostnad rörande fölikningen med Wictor Holding med 24,8 mkr.

Moderbolagets finansnetto uppgick till -10,2 mkr (-49,5 mkr) varav resultat från andelar i koncernföretag uppgick till -10,2 mkr (-7,3 mkr).

Moderbolagets bokslutsdispositioner uppgick till 2,0 mkr (0) och avser mottaget koncernbidrag från Varenne Fastigheter 2016 AB.

Moderbolagets resultat, tillika totalresultat, uppgick till -35,1 mkr (-51,7)

## Likviditet och finansiell ställning

Koncernens och Moderbolagets totala likvida medel (kassa och bank) uppgick per den 31 december 2025 till 0,4 mkr (1 mkr).

### Flerårsöversikt (Mkr)

Koncernen	2025	2024	2023	2022	2021
Värdeförändringar	-18	-5	-13	80	36
Utdelningar	0	0	0	2	28
Kostnader	-27	-6	-11	-10	-13
Rörelseresultat före skatt	-45	-10	-24	72	50
Årets totalresultat	-45	-52	-32	60	37
Tillgångar	23	84	146	568	545
Skulder	1	17	2	122	157
Eget kapital	22	67	144	445	388

### Risker

Varens främsta risker i verksamheten är finansiella risker, i form av marknadsrisk, likviditetsrisk, valutarisk, kreditrisk, motpartsrisk samt ränte- och finansieringsrisk. Verksamheten är även utsatt för affärsriska. Arbete med att analysera bolagets risker sker löpande av ledning och styrelse. För mer information om de finansiella och affärsriska, se not 2.

### Personal och miljö

Antal årsanställda i koncernen och moderbolaget uppgick under 2025 till 1 person. Varken Varennes verksamhet eller dotterbolagets verksamhet bedöms ha någon väsentlig miljöpåverkan.

### Ägarförhållanden

Moderbolaget Varenne hade enligt ägarförteckningen hos Euroclear per den 31 december 2025 120 (121) förvaltarregistrerade aktieägare, varav de tio största aktieägarnas innehav uppgick till 75,5 (72,6) procent av totala antalet utestående aktier och röster i bolaget. Totalt antal aktier uppgick till 5 214 000 (5 214 000) stycken.

### Framtidsutsikter

Bolagets målsättning är att realisera Koncernens sista kvarvarande investering i CEG ASE III snarast möjligt.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	52 233 726
årets förlust	-35 123 989
	<b>17 109 737</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	17 109 737
---	------------

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalys med noter.

## Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Värdeförändringar	4	-17 726	-4 697
<b>Bruttoresultat från investeringsverksamheten</b>		<b>-17 726</b>	<b>-4 697</b>
<b>Administrationskostnader</b>			
Övriga externa kostnader	5	-1 170	-4 119
Personalkostnader	6	-994	-1 355
Övriga rörelsekostnader		-24 750	0
		<b>-26 914</b>	<b>-5 474</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-44 640</b>	<b>-10 171</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		315	4 368
Räntekostnader och liknande resultatposter		-390	-46 511
<b>Finansnetto</b>		<b>-75</b>	<b>-42 143</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-44 715</b>	<b>-52 314</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-44 715</b>	<b>-52 314</b>
Skatt på årets resultat	7	0	0
Uppskjuten skatt		0	687
<b>Årets resultat</b>		<b>-44 715</b>	<b>-51 627</b>
Övrigt totalresultat		0	0
<b>Årets totalresultat</b>		<b>-44 715</b>	<b>-51 627</b>
<b>Årets resultat tillika årets totalresultat hänförligt till</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Årets resultat hänförligt till moderbolagets ägare		-44 715	-51 627

## Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Finansiella placeringar	9, 21	22 144	39 898
		<b>22 144</b>	<b>39 898</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 144</b>	<b>39 898</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		301	0
Övriga fordringar	15	54	38 730
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	8	4 148
		<b>363</b>	<b>42 878</b>
Kassa och bank		398	1 036
		<b>398</b>	<b>1 036</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>761</b>	<b>43 914</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>22 905</b>	<b>83 812</b>

## Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital		5 274	5 274
Fria reserver		61 825	113 452
Årets resultat		-44 715	-51 627
		<b>22 384</b>	<b>67 099</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		140	381
Övriga skulder	17	81	13 083
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	300	3 249
		<b>521</b>	<b>16 712</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>22 905</b>	<b>83 812</b>

## Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Övrigt tillskjutet kapital</b>	<b>Balanserad vinst inkl. årets resultat</b>	<b>Summa eget kapital</b>
<b>Ingående eget kapital 2024-01-01</b>	<b>5 274</b>	<b>45 516</b>	<b>93 119</b>	<b>143 909</b>
Årets resultat			-51 627	-51 627
Minskning av aktiekapitalet med indragning av aktier	-923		-24 260	-25 183
Fondemission	923		-923	0
<b>Utgående eget kapital 2024-12-31</b>	<b>5 274</b>	<b>45 516</b>	<b>16 309</b>	<b>67 099</b>
<b>Ingående eget kapital 2025-01-01</b>	<b>5 274</b>	<b>45 516</b>	<b>16 309</b>	<b>67 099</b>
Årets resultat			-44 715	-44 715
<b>Utgående eget kapital 2025-12-31</b>	<b>5 274</b>	<b>45 516</b>	<b>-28 406</b>	<b>22 384</b>

## Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-44 715	-52 314
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	17 727	4 698
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>-26 988</b>	<b>-47 617</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>		
Förändring av kortfristiga fordringar	42 515	19 946
Förändring leverantörsskulder	-241	-54
Förändring av kortfristiga skulder	-15 951	14 040
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-665</b>	<b>-13 685</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-20	-4 460
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	47	-10
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>27</b>	<b>-4 470</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Minskning av aktiekapitalet med indragning av aktier	0	-25 184
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>-25 184</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-638</b>	<b>-43 338</b>
Likvida medel vid årets början	1 036	44 374
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>398</b>	<b>1 036</b>

## Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Värdeförändringar	4	-6	-1 216
<b>Bruttoresultat från investeringsverksamheten</b>		<b>-6</b>	<b>-1 216</b>
<b>Administrationskostnader</b>			
Övriga externa kostnader	5	-1 134	-4 110
Personalkostnader	6	-994	-1 355
Övriga rörelsekostnader		-24 750	0
		<b>-26 878</b>	<b>-5 465</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-26 884</b>	<b>-6 681</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	13	-10 166	-7 325
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		315	4 364
Räntekostnader och liknande resultatposter		-389	-46 511
		<b>-10 240</b>	<b>-49 472</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-37 124</b>	<b>-56 153</b>
Bokslutsdispositioner	8	2 000	4 432
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-35 124</b>	<b>-51 721</b>
Skatt på årets resultat	7	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-35 124</b>	<b>-51 721</b>

**Moderbolagets  
Balansräkning**  
Tkr

**Not**                      **2025-12-31**                      **2024-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

***Finansiella anläggningstillgångar***

Andelar i dotterbolag	11, 12, 21	22 145	9 969
Finansiella placeringar	9	0	32
		<b>22 145</b>	<b>10 001</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 145</b>	<b>10 001</b>

**Omsättningstillgångar**

***Kortfristiga fordringar***

Kundfordringar		301	0
Fordringar på koncernbolag	14	0	36 707
Övriga fordringar	15	53	38 725
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	8	4 148
		<b>362</b>	<b>79 580</b>

***Kassa och bank***

		398	736
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>760</b>	<b>80 316</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**22 905**                      **90 317**

## Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not 2025-12-31 2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### **Bundet eget kapital**

Aktiekapital

5 274

5 274

**5 274**

**5 274**

##### **Fritt eget kapital**

Fri överkursfond

0

440 676

Balanserad vinst eller förlust

52 234

-336 721

Årets resultat

-35 124

-51 721

**17 110**

**52 234**

#### **Summa eget kapital**

**22 384**

**57 508**

#### **Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

140

381

Skulder till koncernföretag

14

0

16 098

Övriga skulder

17

81

13 083

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

300

3 247

#### **Summa kortfristiga skulder**

**521**

**32 809**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**22 905**

**90 317**

## Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2024-01-01</b>	<b>5 274</b>	<b>45 516</b>	<b>3 756</b>	<b>79 867</b>	<b>134 413</b>
Balanseras i ny räkning			79 867	-79 867	0
Minskning av aktiekapitalet med indragning av aktier	-923		-24 261		-25 184
Fondemission	923		-923		0
Minskning av reservfond		-45 516	45 516		0
Årets resultat				-51 721	-51 721
<b>Utgående eget kapital 2024-12-31</b>	<b>5 274</b>	<b>0</b>	<b>103 955</b>	<b>-51 721</b>	<b>57 508</b>
<b>Ingående eget kapital 2025-01-01</b>	<b>5 274</b>	<b>0</b>	<b>103 955</b>	<b>-51 721</b>	<b>57 508</b>
Balanseras i ny räkning			-51 721	51 721	0
Årets resultat				-35 124	-35 124
<b>Utgående eget kapital 2025-12-31</b>	<b>5 274</b>	<b>0</b>	<b>52 234</b>	<b>-35 124</b>	<b>22 384</b>

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

Tkr

Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-37 124	-56 153
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26 421	23 637
Betald skatt	0	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>-10 703</b>	<b>-32 516</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av kortfristiga fordringar	65 120	20 074
Förändring av leverantörsskulder	-241	-54
Förändring av kortfristiga skulder	-15 952	646
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>38 224</b>	<b>-11 850</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-38 729	-6 500
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	165	598
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-38 564</b>	<b>-5 902</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Minskning av aktiekapitalet med indragning av aktier	0	-25 814
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>-25 814</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-340</b>	<b>-42 935</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	736	43 670
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>396</b>	<b>3 751</b>

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Tillämpade regelverk

Koncernredovisningen för Varenne AB har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen, RFR 1 Kompletterande regler för koncerner, samt International Financial Reporting Standards (IFRS) och tolkningar från IFRS Interpretations Committee (IFRS IC) sådana de antagits av EU.

Moderbolaget har upprättat sin årsredovisning enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer. RFR 2 innebär att moderbolaget i årsredovisningen för den juridiska personen skall tillämpa samtliga av EU godkända IFRS och uttalanden så långt detta är möjligt inom ramen för årsredovisningslagen och med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning. Rekommendationen anger vilka undantag och tillägg som skall göras från IFRS.

#### Förutsättningar för upprättande av redovisningen

Koncernredovisningen har upprättats enligt anskaffningsvärdemetoden, förutom tillgångar som innehas för försäljning värderade till verkligt

#### Nya och ändrade standarder som tillämpas av koncernen

Nya eller reviderade IFRS som trätt i kraft 2025 har inte haft någon effekt på koncernens resultat eller ställning. IFRS 18 Presentation och upplysningar i finansiella rapporter ersätter IAS 1 och är obligatorisk för räkenskapsår som börjar 1 januari 2027. Koncernen planerar att tillämpa standarden från och med ikraftträdandet med retroaktiv omräkning av jämförelseåret 2026. Standarden förväntas inte ha någon betydande inverkan på presentationen av resultaträkningen.

### Koncernredovisning

#### Konsolideringsmetod

Varenne tillämpar IFRS 10 och klassificerar sig som ett så kallat investmentföretag. Enligt IFRS 10 ska ett investmentföretag som huvudregel redovisa dotterföretag som finansiella placeringar till verkligt värde och värdeförändringar i dessa dotterföretag ska redovisas via resultaträkningen. Enligt IFRS 10 p 32 ska dotterföretag som inte själva är investmentföretag och vars huvudsakliga syfte och verksamhet är att tillhandahålla tjänster med anknytning till investmentföretagets investeringsverksamhet tas upp i koncernredovisningen. För Varenne innebär det kvarvarande dotterföretaget Varenne Fastigheter 2016 AB konsolideras.

Koncernredovisningen upprättas med tillämpning av förvärvsmetoden. Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader samt orealiserade vinster och förluster som uppkommer från transaktioner mellan koncernbolag elimineras vid konsolidering.

#### Intäktsredovisning

Resultat från investeringsverksamheten delas upp på värdeförändringar och utdelningar. I värdeförändringar redovisas samtliga intäkter från finansiella instrument, hänförliga till avyttringar av finansiella instrument eller hänförliga till värdeförändringar i verkligt värde avseende finansiella instrument, som ej avser emottagna utdelningar och ej är hänförliga till avvecklad verksamhet. Intäkter avseende avyttring av aktier och andelar redovisas normalt på affärsdagen om inte risker och förmåner övergår till köparen vid ett senare tillfälle. Utdelningsintäkt redovisas när rätten att erhålla betalning fastställts.

#### Redovisning av finansiella tillgångar och skulder

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar på tillgångssidan likvida medel, kundfordringar, aktier och andra egetkapitalinstrument samt lånefordringar. Bland skulder återfinns leverantörsskulder och låneskulder.

### **Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet**

Aktier och andelar redovisas i enlighet med IFRS 9 till verkligt värde med värdeförändringar via resultatet. I avsaknad av avläsningsbara värden från marknadsplats eller externa transaktioner i bolagen som fastställer ett tillförlitligt värde, fastställs verkligt värde för onoterade aktier och andelar genom att tillämpa någon av de värderingsmetoder som rekommenderas av European Venture Capital Association (EVCA).

Risker hänförliga till redovisade verkliga värden för onoterade aktier och andelar framgår av not 3.

### **Onoterade aktier och andelar**

Varens enda återstående innehav per den 31 december 2025, i den brittiska fastighetsfonden CEG ASE III, värderas baserat på dess substansvärde vilket erhålles från fondförvaltaren och bygger på externa oberoende värderingar av underliggande fastigheter.

### **Finansiella skulder**

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Upplupet anskaffningsvärde bestäms utifrån den effektivränta som beräknades när skulden togs upp. Det innebär att över- och undervärden liksom direkta emissionskostnader periodiseras över skuldens löptid.

### **Tillgångar och skulder i utländsk valuta**

Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutan till den valutakurs som föreligger på transaktionsdagen. Funktionell valuta är valutan i de primära ekonomiska miljöer bolagen bedriver sin verksamhet. Monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta räknas om till den funktionella valutan till den valutakurs som föreligger på balansdagen. Valutakursdifferenser som uppstår vid omräkningarna redovisas i resultaträkningen.

### **Likvida medel**

Likvida medel omedelbart tillgängliga tillgodohavanden hos banker.

### **Avgiftsbestämda pensionsplaner**

Koncernen har endast haft avgiftsbestämda pensionsplaner. Förpliktelser avseende avgifter till avgiftsbestämda pensionsplaner redovisas som en kostnad i resultaträkningen i den takt de intjänas genom att de anställda utför tjänster åt bolaget under en period.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod. Endast händelser som medför inbetalningar eller utbetalningar redovisas i kassaflödet.

### **Moderbolagets redovisningsprinciper**

Moderbolaget har upprättat sin årsredovisning enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer. RFR 2 innebär att moderbolaget i årsredovisningen för den juridiska personen skall tillämpa samtliga av EU godkända IFRS och uttalanden så långt detta är möjligt inom ramen för årsredovisningslagen och med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning. Rekommendationen anger vilka undantag och tillägg som skall göras från IFRS.

### **Skillnader mellan koncernens och moderbolagets redovisningsprinciper**

Skillnaderna mellan koncernens och moderbolagets redovisningsprinciper framgår nedan. De nedan angivna redovisningsprinciperna för moderbolaget har tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i moderbolagets finansiella rapporter.

### **Dotterbolag**

Andelar i dotterbolag redovisas i moderbolaget enligt anskaffningsvärdemetoden. Detta innebär att transaktionsutgifter inkluderas i det redovisade värdet för innehav i dotterbolag.

## Skatter

Inkomstskatter utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatter redovisas i resultaträkningen, i övrigt totalresultat eller direkt mot eget kapital. Aktuell skatt är skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, med tillämpning av de skattesatser som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen, hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Värderingen av uppskjuten skatt baserar sig på hur redovisade värden på tillgångar eller skulder förväntas bli realiserade eller reglerade.

Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att kunna utnyttjas. Värdet på uppskjutna skattefordringar reduceras när det inte längre bedöms sannolikt att de kan utnyttjas.

## Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse redovisas när det finns ett möjligt åtagande som härrör från inträffade händelser och vars förekomst bekräftas endast av en eller flera osäkra framtida händelser eller när det finns ett åtagande som inte redovisas som en skuld eller avsättning på grund av att det inte är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas.

## Not 2 Risker och riskstyrning Koncernen

Varenes främsta risker i verksamheten är finansiella risker i form av prisrisk, likviditetsrisk, valutarisk samt ränte- och finansieringsrisk. Verksamheten är naturligtvis även utsatt för affärsmässiga risker i form av risk relaterad till organisationen, investeringsprocessen, ägande, geografisk exponering, branschexponering och bolagsrisk. Arbete med att analysera bolagets risker sker löpande av ledning och styrelse.

### Finansiell risker

#### Marknadsrisk

Varenne har inte längre något noterat portföljbolag. Bolaget är dock ändå indirekt exponerat mot marknadsrisk då värdet på det kvarvarande onoterade innehavet i CEG ASE III påverkas av utvecklingen på finansmarknaderna för räntor och valuta.

#### Valutarisk

Varenne har genomfört investeringar i andra valutor än SEK och denna riskexponering hanteras genom att kontinuerligt utvärdera exponering, valutakursutveckling samt analysera huruvida exponeringen skall valutasäkras.

#### Likviditetsrisk

Med likviditetsrisk avses risken att Varenne inte kan infria betalningsförpliktelser vid respektive förfallotidpunkt. Denna risk kan till exempel uppkomma om finansiella instrument inte kan avyttras eller kan avyttras endast till ett väsentligt reducerat pris. Likviditeten på de finansiella marknaderna varierar över tid och Varenes verksamhet bär en likviditetsrisk då tillgångarna generellt sätt är relativt illikvida. Bolaget likvida tillgångar är inte tillräckliga för att täcka bolagets behov i den löpande verksamheten och ledningen arbetar med att ta lösa bristen genom, exempelvis bryggån eller bankfinansiering, för att säkerställa driften fram till att avvecklingen av bolaget är genomförd

#### Kreditrisk

Med kreditrisk avses risken att en motpart inte kan infria sina betalningsförpliktelser gentemot bolaget. Varenne är i sin finansiella verksamhet exponerad för kreditrisk på motparten i samband med placering av överskottslikviditet på bankkonton och i räntebärande värdepapper. För att reducera kreditrisken placeras likviditeten i bank med hög likviditet och kort löptid.

#### Motpartsrisk

Varenne definierar motpartsrisk som risken att motparten i en affär inte kan fullgöra sina åtaganden att betala för eller leverera enligt avtal. Denna risk är ett resultat av att leverans och betalning inte alltid är synkroniserade. En ytterligare dimension av motpartsrisk är den så kallade avvecklingsrisken. Med det avses risken att en motpart fallerar före avräkning av en affär och att priset på värdepapperet har förändrats när affären måste göras om med en ny motpart till ett nytt pris.

#### Affärsmässig risk

Affärsrisk (jämställs med strategisk risk) definieras som fel strategi eller beslut men också som risken för minskade intäkter på grund av att uppsatta mål inte kan nås eller på grund av konkurrens i allmänhet. Storleken på affärsrisken påverkas av vilka typer av investeringar som görs och även volatiliteten hänförlig till det faktum att stora delar av intäkterna i form av orealiserade och realiserade värdeförändringar varierar över tiden, medan kostnaderna till stor del inte följer förändringen i intäkterna. Andelen fasta kostnader påverkar ledningens möjlighet att på kort sikt påverka potentiella intäktsbortfall.

#### Organisationen

Varenne har en liten organisation och är beroende av ett fåtal nyckelpersoner inom styrelse och ledning.

#### Investeringsprocessen

Varenne arbetar strukturerat i sin analys-, investerings- och avyttringsprocess där extern rådgivning används inom områden där specialistkompetens saknas inom bolaget, exempelvis juridisk rådgivning. Detta minskar risken för felaktiga analyser och beslutsunderlag.

### Not 3 Viktiga uppskattningar och bedömningar

Koncernen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår behandlas i huvuddrag nedan.

#### Verkligt värde på finansiella tillgångar

Varens enda återstående onoterade innehav är fastighetsfonden CEG ASE III vilket värderas till substansvärdet vilket bygger på externa oberoende värderingar av underliggande fastigheter.

### Not 4 Värdeförändringar Koncernen

	2025	2024
Onoterade innehav, ej realiserat	-17 720	-3 470
Onoterade innehav, realiserat	-6	0
Onoterade innehav, ej realiserat	0	-1 216
	<b>-17 726</b>	<b>-4 686</b>

### Moderbolaget

	2025	2024
Onoterade innehav, ej realiserat	0	0
Onoterade innehav, realiserat	-6	0
Onoterade innehav, ej realiserat	0	-1 216
	<b>-6</b>	<b>-1 216</b>

## Not 5 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt förvaltning och övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana arbetsuppgifter. Samtliga ersättningar har utgått till Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB.

	2025	2024
<b>Moderbolaget</b>		
Revisionsuppdrag	300	522
	<b>300</b>	<b>522</b>
<b>Koncernen</b>		
Revisionsuppdrag	300	522
	<b>300</b>	<b>522</b>

## Not 6 Anställda och personalkostnader

### Moderbolaget och koncern

	2025	2024
<b>Medelantalet anställda</b>		
Män	1	1
	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Fast ersättning och förmåner verkställande direktör	600	600
Styrelsearvode styrelseordförande	100	200
Styrelsearvode övriga ledamöter	50	100
	<b>750</b>	<b>900</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	55	180
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	189	262
Övriga personalkostnader		58
	<b>244</b>	<b>500</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>994</b>	<b>1 400</b>

### Ersättningar

Endast VD har ersättning vilken är fast och beslutas av styrelsen. VD har vid uppsägning från Bolagets sida en uppsägningstid om sex månader.

### Styrelsearvoden

Enligt beslut vid årsstämman 2024 skall styrelsearvoden utgå med totalt 300 Tkr varav 100 Tkr skall utgå till Gunnar Österberg och 200 Tkr skall utgå till styrelsens ordförande Tommy Jacobson. Styrelsearvodet avser perioden från och med det att styrelseledamoten väljs vid årsstämma till och med nästkommande årsstämma.

#### Pensioner

VD har haft ett premiebestämt pensionsavtal fram till den 30 april 2025, från och med detta datum har VD Inte längre något pensionsavtal.

### Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt Koncernen

	2025		2024	
<b>Skatt på årets resultat</b>				
Uppskjuten skatt			0	687
<b>Totalt redovisad skatt</b>			<b>0</b>	<b>687</b>
<b>Avstämning av effektiv skatt</b>				
	2025		2024	
	<b>Skatt</b>	<b>Skattebas</b>	<b>Skatt</b>	<b>Skattebas</b>
Redovisat resultat före skatt	9 211	-44 715	10 777	-52 314
Ej avdragsgilla kostnader	-9 295	45 122	-10 220	49 612
Ej skattepliktiga intäkter	420	-2 040	2	-9
Schablonränta och uppräkningsfonder			-36	177
Skattemässigt underskott vars värde ej redovisas	-336	1 632	0	2
Återföring av skattemässigt underskott			166	-804
<b>Årets redovisade skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>687</b>	<b>-3 337</b>

#### Moderbolaget

##### Avstämning av effektiv skatt

	2025		2024	
	<b>Skatt</b>	<b>Skattebas</b>	<b>Skatt</b>	<b>Skattebas</b>
Redovisat resultat före skatt	7 236	-35 124	-16 453	-51 721
Ej avdragsgilla kostnader	-10 667	51 395	-29 147	67 608
Ej skattepliktiga intäkter	3 767	-18 288	47 571	-15 101
Återföring av skattemässigt underskott	-336	1 629	162	-787
<b>Årets redovisade skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utgående ackumulerade underskott per 2025-12-31 uppgår för koncernen till 232 478 tkr (230 845 tkr) och för moderbolaget till 230 474 tkr (228 845 tkr).

Enligt gällande lagstiftning finns det inte några regler som begränsar livslängden för koncernens eller moderbolagets skattemässiga underskott, dock har Ingen uppskjuten skattefordran redovisats avseende ackumulerade skattemässiga underskott då Bolaget i närtid inte bedömer att underskotten kommer att kunna utnyttjas.

## Not 8 Bokslutsdispositioner

### Moderbolaget

	2025	2024
Mottagna koncernbidrag	2 000	4 432
	<b>2 000</b>	<b>4 432</b>

## Not 9 Finansiella placeringar

### Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående balans	39 898	40 126
Värdeförändringar via resultaträkningen	-17 727	-4 697
Avyttringar	-47	-1
Investeringar	20	4 460
Omklassificering		10
<b>Redovisat värde vid årets utgång</b>	<b>22 144</b>	<b>39 898</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 144</b>	<b>39 898</b>

### Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående balans	32	1 249
Värdeförändringar via resultaträkningen	-6	-1 216
Investeringar	20	
Avyttringar	-46	-1
<b>Redovisat värde vid årets utgång</b>	<b>0</b>	<b>32</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>32</b>

## Not 10 Specifikation av finansiella placeringar

### Koncernen

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Bokfört värde
Commercial Estates Group ASE III	3,5%	3,5%	22 144
			<b>22 144</b>

**Not 11 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 969	26 487
Förvärv/aktieägartillskott	38 709	6 500
Nedskrivning	-26 415	-22 421
Avyttring	-118	-597
	<b>22 145</b>	<b>9 969</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 145</b>	<b>9 969</b>

**Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Varenne Fastigheter 2016 AB	100%	100%	1 000	22 145
				<b>22 145</b>
	Org.nr	Säte		
Varenne Fastigheter 2016 AB	556842-3155	Stockholm		

**Not 13 Resultat från andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2025	2024
Utdelning på andelar i dotterföretag	16 249	15 096
Nedskrivningar	-26 415	-22 421
	<b>-10 166</b>	<b>-7 325</b>

**Not 14 Koncernmellanhavanden  
Moderbolaget**

Det finns ett flertal företag i vilka Varenne och bolaget har gemensamma styrelseledamöter. Då dessa situationer antingen inte bedöms innebära inflytande av den karaktär som anges i IAS 24, eller då transaktionerna avser immateriella belopp, har upplysningar inte lämnat i denna not.

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Kortfristiga fordringar på koncernbolag</b>		0
Varenne Fastigheter 2016 AB	0	36 707
<b>Redovisat värde vid periodens utgång</b>	<b>0</b>	<b>36 707</b>
<b>Kortfristiga skulder till koncernbolag</b>		0
		0
Varenne Fastigheter 2011 AB	0	16 098
<b>Redovisat värde vid periodens utgång</b>	<b>0</b>	<b>16 098</b>

### Not 15 Övriga fordringar Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Fordran avseende tilläggsköpeskillingar	0	28 125
Övriga poster	54	0
Kortfristiga lånefordringar	0	10 605
	<b>54</b>	<b>38 730</b>

### Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Fordran avseende tilläggsköpeskillingar	0	28 125
Övriga poster	54	0
Kortfristiga lånefordringar	0	10 600
	<b>54</b>	<b>38 725</b>

### Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

#### Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna ränteintäkter	0	4 148
Förutbetalda kostnader	8	0
	<b>8</b>	<b>4 148</b>

#### Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna ränteintäkter	0	4 148
Förutbetalda kostnader	8	0
	<b>8</b>	<b>4 148</b>

### Not 17 Övriga skulder

#### Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Övriga skulder	81	13 083
	<b>81</b>	<b>13 083</b>

#### Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Övriga skulder	81	13 083
	<b>81</b>	<b>13 083</b>

## Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

### Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna räntekostnader	0	2 625
Övriga upplupna kostnader	300	624
	<b>300</b>	<b>3 249</b>

### Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna räntekostnader	0	2 625
Övriga upplupna kostnader	300	624
	<b>300</b>	<b>3 249</b>

## Not 19 Ställda säkerheter

### Moderbolaget och koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	0	500
	<b>0</b>	<b>500</b>

## Not 20 Eventualförpliktelser

### Moderbolaget och koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Eeventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 21 Finansiella tillgångar och skulder, klassificering per nivå enligt IFRS 13

### Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Aktier och andelar	22 144	39 898
<b>Summa nivå 3</b>	<b>22 144</b>	<b>39 898</b>
<b>Totalt</b>	<b>22 144</b>	<b>39 898</b>

### Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Aktier och andelar	0	32
<b>Summa nivå 3</b>	<b>0</b>	<b>32</b>
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>32</b>

I enlighet med IFRS 13 redovisas finansiella tillgångar till verkligt värde utifrån tre olika nivåer. Klassificering till de olika nivåerna sker baserat på de indata som används i värderingen av tillgången. I nivå 1 används priser på en aktiv marknad. I nivå 2 används andra observerbara marknadsdata än noterade priser, till exempel volatilitet. För nivå 3 bestäms med verkliga värdet utifrån en värderingsteknik som baseras på antaganden som inte är underbyggda av priser på observerbar data.

## Not 23 Närståendetransaktioner

### Koncernen

Vid ingången av räkenskapsåret hade Bolaget en lånefordran på Zenith Fund Holding AB uppgående till 14,7 mkr inklusive upplupen ränta. I april 2025 återbetalades lånet inklusive upplupen ränta i sin helhet. Ränneteintäkten för lånet uppgick under 2025 fram till återbetalningsdagen till 0,3 mkr. Räntesats och villkoren i övrigt för lånet bedöms vara marknadsmässiga.

Zenith Fund Holding bedöms vara ett närstående företag då ledande befattningshavare samt aktieägare i Varenne AB genom sitt indirekta ägande i Zenith Fund Holding AB har ett bestämmande inflytande över detta bolag.

## Not 24 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Styrelsen och den verkställande direktören försäkrar att årsredovisningen har upprättats i enlighet med god redovisningssed i Sverige och koncernredovisningen har upprättats i enlighet med de internationella redovisningsstandarder som avses i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1606/2002 av den 19 juli 2002 om tillämpning av internationella redovisningsstandarder. Årsredovisningen respektive koncernredovisningen ger en rättvisande bild av moderbolagets och koncernens ställning och resultat. Förvaltningsberättelsen för moderbolaget respektive koncernen ger en rättvisande översikt över utvecklingen av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de bolag som ingår i koncernen står inför. Årsredovisningen och koncernredovisningen har godkänts för utfärdande av styrelsen i april 2026. Koncernens resultat- och balansräkning och moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på årsstämman i maj 2026.

Årsredovisningens innehåll beslutades den 11 maj 2026.

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska signaturer



Tommy Jacobson  
Ordförande



Jonas Blomqvist  
Styrelseledamot och Verkställande direktör



Gunnar Österberg  
Styrelseledamot

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Yulia Zhuravel  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Dokument-ID 09222115557579068667

## Dokument

Varenne AB - Årsredovisning 2025  
Huvuddokument  
24 sidor  
Startades 2026-05-26 09:22:41 CEST (+0200) av Zenith  
Group Services (ZGS)  
Färdigställt 2026-05-26 14:04:52 CEST (+0200)

## Initierare

Zenith Group Services (ZGS)  
Zenith Group Services AB  
Org. nr 559407-3347  
info@zenithvc.se  
+46709316410

## Signerare

Jonas Blomqvist (JB)  
Personnummer 740519-0690  
jonas.blomqvist@zenithvc.se



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'JB' followed by a flourish.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"JONAS BLOMQVIST"  
Signerade 2026-05-26 09:52:49 CEST (+0200)

Tommy Jacobson (TJ)  
Personnummer 580910-1974  
tommy@zenithvc.se



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'TJ' followed by a flourish.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Nils  
Tommy Jacobson"  
Signerade 2026-05-26 10:49:09 CEST (+0200)



# Verifikat

Dokument-ID 09222115557579068667

Gunnar Österberg (GÖ)  
Personnummer 4002261990  
gunnar@gokonsult.se



A blue handwritten signature of Gunnar Österberg, consisting of a stylized 'G' and 'Ö'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"GUNNAR RUDOLF ÖSTERBERG"  
Signerade 2026-05-26 09:37:04 CEST (+0200)

Yulia Zhuravel (YZ)  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB  
Personnummer 8610116025  
yulia.zhuravel@pwc.com



A blue handwritten signature of Yulia Zhuravel, written in a cursive style.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"IULIIA ZHURAVEL"  
Signerade 2026-05-26 14:04:52 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Varenne AB, org.nr 556532-1022

---

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Varenne AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av koncernens finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt IFRS Redovisningsstandarder, som de antagits av EU, och årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Utan att det påverkar våra uttalanden ovan vill vi fästa uppmärksamheten på förvaltningsberättelsen och not 2 i årsredovisningen och koncernredovisningen av vilka framgår att bolagets tillgångar är relativt illikvida samt att bolaget per 2025-12-31 har begränsat med likvida medel. Dessa förhållanden tyder, tillsammans med de andra omständigheter som nämns i not 2, på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och, vad gäller koncernredovisningen, enligt IFRS Redovisningsstandarder, som de antagits av EU, och årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Varenne AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Yulia Zhuravel  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

---

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** 556029-6740 Sverige

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2026-05-26 12:03:37 UTC***

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: IULIA ZHURAVEL

Yulia Zhuravel

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post